

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 20.11.2014 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 19.11.2014	Размер (стоимость) на 18.11.2014
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 221 344 552.16	1 221 079 321.05
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 221 344 552.16	1 221 079 321.05
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 221 344 552.16	1 221 079 321.05
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	692 123.29	692 123.29
в валюте Российской Федерации	031	692 123.29	692 123.29
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 222 036 675.45	1 221 771 444.34
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 101.83	61 088.57
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	8.25	8.25

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)