№ б/н Дата 28.11.2014

СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 01.12.2014 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 28.11.2014	Размер (стоимость) на 27.11.2014
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 223 734 226.13	1 223 468 476.07
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 223 734 226.13	1 223 468 476.07
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 223 734 226.13	1 223 468 476.07
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	692 123.29	692 123.29
в валюте Российской Федерации	031	692 123.29	692 123.29
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 224 426 349.42	1 224 160 599.36
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 221.3174710	61 208.0299680
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	8.25	8.25

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал" ОГРН 1037739301027 Москва

Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)