

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Открытое акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 21.01.2015 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 20.01.2015	Размер (стоимость) на 19.01.2015
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 210 764 777.76	1 210 501 844.19
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 210 764 777.76	1 210 501 844.19
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 210 764 777.76	1 210 501 844.19
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	27 095 890.42	27 788 013.71
в валюте Российской Федерации	031	27 095 890.42	27 788 013.71
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 237 860 668.18	1 238 289 857.90
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 893.0334090	61 914.4928950
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	8.25	8.25

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)