№ б/н Дата 16.11.2015

СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 17.11.2015 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 16.11.2015	Размер (стоимость) на 13.11.2015
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 209 652 530.45	1 208 864 625.49
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 209 652 530.45	1 208 864 625.49
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 209 652 530.45	1 208 864 625.49
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	677 397.26	677 397.26
в валюте Российской Федерации	031	677 397.26	677 397.26
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 210 329 927.71	1 209 542 022.75
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 516.4963855	60 477.1011375
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	8.25	8.25

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Управляющая компания "Рацио-капитал" ОГРН 1037739010274 МОСКВА

Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)