№ б/н Дата 26.04.2016

СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 27.04.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 26.04.2016	Размер (стоимость) на 25.04.2015
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 189 633 597.72	1 189 293 508.86
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 189 633 597.72	1 189 293 508.86
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 189 633 597.72	1 189 293 508.86
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	33 565 573.77	33 565 573.77
в валюте Российской Федерации	031	33 565 573.77	33 565 573.77
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 223 199 171.49	1 222 859 082.63
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 159.9585745	61 142.9541315
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	11.00	11.00

И.О. Генерального директора
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО * ОГРН 1037739601027 * МОСКВА * "Управляющая компания "Рацио-капитал"

Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)