

**СПРАВКА**  
**о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 16.05.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 13.05.2016	Размер (стоимость) на 12.05.2015
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 195 430 010.51	1 195 088 264.59
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 195 430 010.51	1 195 088 264.59
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 195 430 010.51	1 195 088 264.59
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	33 565 573.77	33 565 573.77
в валюте Российской Федерации	031	33 565 573.77	33 565 573.77
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 228 995 584.28	1 228 653 838.36
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 449.7792140	61 432.6919180
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	11.00	11.00

Генеральный директор  
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)



Е.В. Алешина  
(И.О. Фамилия)