

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

| Общие сведения  |   |
|---|---|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием  | Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"             |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость» |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 0011  |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 29.03.2014  |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия        | Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»                |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 23.06.2016 12:00

| Вид имущества   | Код стр. | Размер (стоимость) на 22.06.2016 | Размер (стоимость) на 21.06.2016 |
|---|----------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1   | 2        | 3                                | 3                                |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:   | 010      | 1 210 861 836.00                 | 1 210 530 651.42                 |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                   | 011      | 1 210 861 836.00                 | 1 210 530 651.42                 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено  | 012      | 0.00                             | 0.00                             |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений   | 013      | 0.00                             | 0.00                             |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями    | 014      | 1 210 861 836.00                 | 1 210 530 651.42                 |
| Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии                  | 020      | 0.00                             | 0.00                             |
| Денежные средства, всего, в том числе:  | 030      | 1 678 278.69                     | 1 678 278.69                     |
| в валюте Российской Федерации   | 031      | 1 678 278.69                     | 1 678 278.69                     |
| в иностранной валюте  | 032      | 0.00                             | 0.00                             |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)                               | 040      | 1 212 540 114.69                 | 1 212 208 930.11                 |
| Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук                                      | 050      | 20 000.00                        | 20 000.00                        |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50) | 060      | 60 627.0057345                   | 60 610.4465055                   |
| Справочно: ставка дисконтирования, % годовых  | 070      | 11.00                            | 11.00                            |

Генеральный директор  
(указывается наименование должности лица,  
подписывающего справку)



Е.В. Алешина  
(И.О. Фамилия)