

**СПРАВКА**  
**о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Закрытое акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 01.07.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 30.06.2016	Размер (стоимость) на 29.06.2016
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 213 514 576.59	1 213 182 666.45
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 213 514 576.59	1 213 182 666.45
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 213 514 576.59	1 213 182 666.45
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	1 678 278.69	1 678 278.69
в валюте Российской Федерации	031	1 678 278.69	1 678 278.69
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 215 192 855.28	1 214 860 945.14
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 759.6427640	60 743.0472570
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	11.00	11.00

Генеральный директор  
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)



Е.В. Алешина  
(И.О. Фамилия)