

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 11.07.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 08.07.2016	Размер (стоимость) на 07.07.2016
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 216 173 128.76	1 215 840 491.48
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 216 173 128.76	1 215 840 491.48
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 216 173 128.76	1 215 840 491.48
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	0.00	0.00
в валюте Российской Федерации	031	0.00	0.00
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 216 173 128.76	1 215 840 491.48
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 808.6564380	60 792.0245740
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	10.50	10.50

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)



Е.В. Алешина
(И.О. Фамилия)