

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 21.07.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 20.07.2016	Размер (стоимость) на 19.07.2016
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 186 541 973.50	1 186 217 440.68
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 186 541 973.50	1 186 217 440.68
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 186 541 973.50	1 186 217 440.68
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	33 565 573.77	33 570 336.84
в валюте Российской Федерации	031	33 565 573.77	33 570 336.84
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 220 107 547.27	1 219 787 777.52
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	61 005.3773635	60 989.3888760
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	10.50	10.50

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Е.В. Алешина
(И.О. Фамилия)