

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 12.09.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на	Размер (стоимость) на
		09.09.2016	08.09.2016
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 203 211 418.37	1 202 882 326.27
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 203 211 418.37	1 202 882 326.27
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 203 211 418.37	1 202 882 326.27
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	1 678 278.69	1 678 278.69
в валюте Российской Федерации	031	1 678 278.69	1 678 278.69
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 204 889 697.06	1 204 560 604.96
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 244.4848530	60 228.0302480
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	10.50	10.50

Генеральный директор
(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Е.В. Алешина
(И.О. Фамилия)