

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 20.09.2016 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на	Размер (стоимость) на
		19.09.2016	16.09.2016
1	2	3	3
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 206 507 295.39	1 205 517 585.45
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 206 507 295.39	1 205 517 585.45
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 206 507 295.39	1 205 517 585.45
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	1 678 278.69	1 678 278.69
в валюте Российской Федерации	031	1 678 278.69	1 678 278.69
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 208 185 574.08	1 207 195 864.14
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 409.2787040	60 359.7932070
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	10.50	10.50

И.о. генерального директора
(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Н.Е. Елкина
(И.О. Фамилия)