

**СПРАВКА
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 12.05.2017 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 11.05.2017	Размер (стоимость) на 10.05.2017
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 189 133 710.33	1 188 845 523.20
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 189 133 710.33	1 188 845 523.20
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 189 133 710.33	1 188 845 523.20
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	30 821 917.81	30 821 917.81
в валюте Российской Федерации	031	30 821 917.81	30 821 917.81
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 219 955 628.14	1 219 667 441.01
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	60 997.7814070	60 983.3720505
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	9.25	9.25

Генеральный директор

(указывается наименование должности лица,
подписывающего справку)



Е.В. Алешина

(И.О. Фамилия)