

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

Общие сведения	
Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием	Акционерное общество "Управляющая компания "Рацио-капитал"
Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием	Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость»
Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	0011
Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием	29.03.2014
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 06.06.2017 12:00

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 05.06.2017	Размер (стоимость) на 02.06.2017
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	1 196 361 136.98	1 195 491 531.65
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	1 196 361 136.98	1 195 491 531.65
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0.00	0.00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	1 196 361 136.98	1 195 491 531.65
Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии	020	0.00	0.00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	1 541 095.89	1 541 095.89
в валюте Российской Федерации	031	1 541 095.89	1 541 095.89
в иностранной валюте	032	0.00	0.00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)	040	1 197 902 232.87	1 197 032 627.54
Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук	050	20 000.00	20 000.00
Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50)	060	59 895.1116435	59 851.6313770
Справочно: ставка дисконтирования, % годовых	070	9.25	9.25

Генеральный директор

(указывается наименование должности лица,  
подписывающего справку)



Е.В. Алешина

(И.О. Фамилия)