

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

| Общие сведения                                                                                                            |                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием                                                            | Акционерное общество "Управляющая компания "Радио-капитал"                      |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «Промышленная недвижимость» |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием                                                    | 0011                                                                            |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием                                                     | 29.03.2014                                                                      |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия        | Акционерное общество «Специализированный депозитарий «ИНФИНИТУМ»                |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 15.08.2017 12:00

| Вид имущества                                                                                 | Код стр. | Размер (стоимость) на 14.08.2017 | Размер (стоимость) на 11.08.2017 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1                                                                                             | 2        | 3                                | 4                                |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:                                         | 010      | 1 186 532 656.82                 | 1 185 692 521.65                 |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                   | 011      | 1 186 532 656.82                 | 1 185 692 521.65                 |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено  | 012      | 0.00                             | 0.00                             |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений                                             | 013      | 0.00                             | 0.00                             |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями    | 014      | 1 186 532 656.82                 | 1 185 692 521.65                 |
| Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии                  | 020      | 0.00                             | 0.00                             |
| Денежные средства, всего, в том числе:                                                        | 030      | 1 527 054.80                     | 1 527 054.80                     |
| в валюте Российской Федерации                                                                 | 031      | 1 527 054.80                     | 1 527 054.80                     |
| в иностранной валюте                                                                          | 032      | 0.00                             | 0.00                             |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)                               | 040      | 1 188 059 711.62                 | 1 187 219 576.45                 |
| Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук                                      | 050      | 20 000.00                        | 20 000.00                        |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50) | 060      | 59 402.9855810                   | 59 360.9788225                   |
| Справочно: ставка дисконтирования, % годовых                                                  | 070      | 9.00                             | 9.00                             |

Генеральный директор

(указывается наименование должности лица, подписывающего справку)



Е.В. Алешина

(И.О. Фамилия)